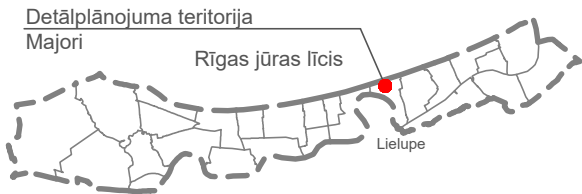


TERITORIJAS IZVIETOJUMS JŪRMALAS PILSĒTĀ



DETĀLPLĀNOJUMS ZEMESGABALAM
JŪRAS IELĀ 39, JŪRMALĀ
TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA

ESOŠAIS APBŪVES LAUKUMS UN BLĪVUMS			
Kadastra apz.	Nosaukums	Apb. lauk.	Būvtilpums
1300 009 1508 001	Dzīvojamā ēka	238,5 m²	1154 m³
1300 009 1508 003	Viesu māja	56,7 m²	336 m³
KOPĀ		295,2 m²	1490 m³
Esošais apbūves blīvums 21,6%			



PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI

Apzīmējums	Nosaukums	KODS
	Detālplānojuma robeža	
	Zemesgabala robeža	
Jūras iela 39	Zemesgabala adrese	
13000091508	Kadastra numurs	
1364 m²	Zemesgabala platība	
(JC19)	Funkcionālā zona - Jauktas centra apbūves teritorija	
	Sarkanā līnija	7312030100

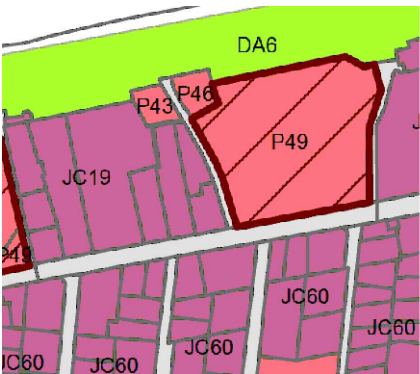
VIDES UN DABAS RESURSU AIZSARDZĪBAS AIZSARGJOSLAS

	Visa teritorija	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija	7311010100
	Visa teritorija	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija	7311010300
	Visa teritorija	Valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa teritorija un objekti	7314010602
	Visa teritorija	Valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa teritorija un objekti	7314010104

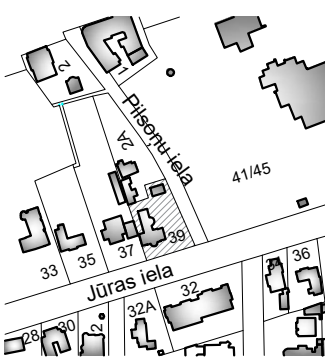
EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS

	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija	7312030100
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	7312010300
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	7312010101
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabelu līniju	7312050201
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem	7312080101
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabelu kanalizāciju	7312040100
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi	7312060100

FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS



KVARTĀLA SHĒMA



- Piezīmes:
- Teritorija atrodas Valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa „Dubultu – Majoru – Dzintaru – Bulduru – Lielupes vasarnīcu rajoni” (valsts aizsardzības nr.6083) teritorijā un ir tā daļa.
 - Nekustamā īpašuma lietošanas mēķis - 0601.
 - Esošais teritorijas apbūves blīvums 21,6%.

DETĀLPLĀNOJUMS ZEMESGABALAM JŪRAS IELĀ 39, JŪRMALĀ				GRAFISKĀ DAĻA		
kadastra nr. 1300 009 1508, z/g platība 1364 m²				TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA		
Izstrādātājs	SIA "VIZUĀLĀS MODEĻŠANAS STUDIJA"			Mērogs	Lapa	Lapu skaits
Arhitekts	U.BALODIS		2018.	M 1:500	1	3
Projekta vad.	R.ANSULE		2018.	Jūrmala, 2018.gads		